

Самый роскошный дуплекс пентхауса в Марина Пуэнте Романо

Испания, Марбелья, Золотая Миля, Марина Пуэнте Романо

Пентхауз - REF: TGS-A3492



Цена: 22.000.000 €

№ Спален: 6

№ Ванных комнат: 8

№ парковка: 3

М² постройки: 454 м²

М² Террасы: 211 м²

Exposure
Юг

вай-фай
Общий бассейн
Камин
Коммунальный сад
Комунальный лифт

Частный бассейн
Бассейн с подогревом
Сауна
Вид на море
Кондиционер

ТВ

Тренажерный зал/Фитнес

Уникальная недвижимость на Коста дель Соль. Пентхаус One расположен на первой линии курорта Пуэнте Романо в Марбелье.

Объединение двух двухуровневых пентхаусов было создано для того, чтобы предложить цельное полотно жилой площади 454 м² с беспрепятственным видом на Средиземное море и горный массив Ла Конча.

Курорт Пуэнте Романо — оживленное место Средиземноморья. В этом чрезвычайно популярном месте на Золотой Миле Марбельи вы можете насладиться изысканной гастрономией, насладиться сенсационной ночной жизнью или поиграть во всемирно известном теннисном клубе.

Эти уникальные апартаменты расположены в Персидских садах. К услугам гостей круглосуточная охрана и услуги консьержа, способные удовлетворить любые пожелания. Penthouse One, окруженный пышными тропическими садами, представляет собой средиземноморский пляжный рай с истинно андалузской атмосферой.

Построенное в полной гармонии, плавное переплетение внутреннего и внешнего пространства создает отдых в курортном стиле в сочетании с привлекательными развлекательными

пространствами.

Впечатляющая площадь здания составляет 454 м², а террасы — 211 м². Каждое помещение было отделано по самым высоким стандартам с использованием натуральных элементов и изысканной мебели.

Эти роскошные апартаменты на берегу моря, занимающие два уровня, включают шесть спален с ванными комнатами, каждый уголок которых тщательно продуман.

В этой впечатляющей квартире есть две жилые зоны, одна из которых с просторным баром, идеально подходящим для развлечений. а другой - место, где можно расслабиться на роскошных креслах, сохраняя при этом верность стилю.

Наслаждайтесь средиземноморской погодой на просторных террасах с открытой зоной для приготовления пищи, залитой светом и звуками океана.

В доме также есть отдельная прачечная со стиральной машиной и сушилкой Miele, переливным холодильником/морозильником и раковиной для дворца.

На главном жилом этаже расположены четыре просторные спальни с ванными комнатами, которые были оформлены с вниманием к деталям и спроектированы так, чтобы максимально эффективно использовать их вместимость.

Из спален открывается вид на море или захватывающую дух гору Ла Конча.

На этом уровне вас также ждут современные 5-звездочные удобства, включая тренажерный зал с тренажерами Technogym, бассейн с подогревом и тренажерами для плавания с сопротивлением и огромную террасу. пространство, чтобы насладиться восходами и закатами.

Налоги и сборы

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационный и нотариальный сборы, ИТР 7% или, в качестве альтернативы, 10% НДС и AJD (1,2% от цены покупки) на новые объекты недвижимости и при условии соблюдения некоторых реквизитов. В данной информации возможны ошибки, упущения, изменения, предварительная продажа или снятие с продажи. Имеется информационный лист, Указ 218/2005 от 11 октября.













