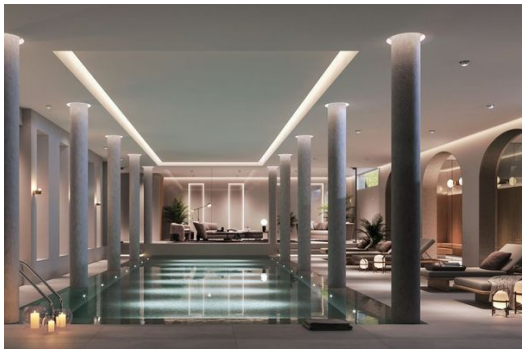
Вилла на продажу в Сьерра-Бланке Марбелья

Испания, Марбелья

Вилла *- REF: TGS-A679*



Цена: 17.000.000 €

№ Спален: 7	№ Ванных комнат: 10	M² постройки: 1790 m²	Exposure	вай-фай	Частный бассейн	Крытый бассейн	Бассейн с подогревом
				Камин	Джакузи	Сауна	Частный SPA
				Частный сад	Вид на море	Вид на Сад	Комунальный лифт
				Кондиционер	Барбекю	Посудомоечная машина	ТВ
				Юг	Стиральная машина	Кладовая Комната	Тренажерный зал/Фитнес
Расстояние до центра: 5km							Расстояние до моря: 1km

Виды деятельности на курорте

Гольф серфинг Большой теннис

Продается замечательная вилла в Сьерра-Бланка Марбелья, расположенная в одном из самых эксклюзивных жилых районов Марбельи, где природа, спокойствие и безопасность соседствуют в идеальной гармонии.
Его грандиозная архитектура в греко-римском стиле, построенная более чем на 1200 м2, расположена на участке с прекрасным расположением на углу и исключительным видом на Средиземное море. Экзотический сад и его большой бассейн сделают ваше пребывание в раю земным.

- 7 спален.
- 10 ванных комнат.

- 1 790 полезных квадратных метров. (Подвал с солярием).
- Роскошный винный погреб.
- Необыкновенное освещение по всему дому.
- Панорамный стеклянный лифт. (Из подвала в солярий).
- Крытый бассейн размером 12 метров на 4 метра.
- Полы с подогревом на всех этажах, с интеллектуальной системой кондиционирования воздуха.
- Лучшая интеллектуальная система домашней автоматизации. Domótica.
- Открытый бассейн длиной 40 метров.
- Вид на море и горы
- Окна, стеклопакеты и ставни марки Schüco.
- Массивные камни снаружи и холл дома внутри.
- Парковка в подвале на 5 машин. И еще 3 машины перед главным входом во двор.
- Кухня Bulthaup. Полностью оборудована по высшему стандарту.
- Шкафы-купе Rimadesio. (Роллс-ройс среди шкафов).
- Chiringuito de isla внутри бассейна снаружи. (Дополнительно)
- Лучший ландшафтный дизайн с освещением.
- Система сигнализации.
- Настоящий дубовый деревянный пол во всех спальнях.
- Высокие потолки по всему дому.

Налоги и сборы

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационный и нотариальный сборы, ITP 7% или, в качестве альтернативы, 10% НДС и AJD (1,2% от цены покупки) на новые объекты недвижимости и при условии соблюдения некоторых реквизитов. В данной информации возможны ошибки, упущения, изменения, предварительная продажа или снятие с продажи. Имеется информационный лист, Указ 218/2005 от 11 октября.

GUCCI
PRADA