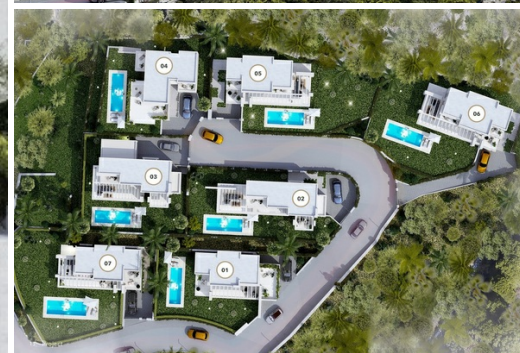


# Красивая вилла в Михасе площадью 219 кв. м с 4 спальнями

Испания, Мijas

Вилла - REF: TGS-A2919



Цена: 1.495.000 €

№ Спален: 4  
Частный сад  
Стиральная машина

№ Ванных комнат: 4  
На пляже  
Кладовая Комната

Стоянка  
Вид на море

М² постройки: 219 м²  
Вид на Сад

М² участка: 580 м²  
Кондиционер

вай-фай  
Барбекю

Частный бассейн  
Посудомоечная машина

Джакузи  
ТВ

## Виды деятельности на курорте

Езда на велосипеде

Беговые лыжи

Пеший туризм

Катание на горных  
велосипедах

Верховая езда

серфинг

Большой теннис

## Красивая вилла в Михасе площадью 219 кв. м с 4 спальнями на продажу

Villas - это уникальный комплекс эксклюзивных вилл с четырьмя спальнями, которые могут похвастаться захватывающими видами, современным архитектурным стилем и новейшими технологиями в доме.

Эта потрясающая недвижимость предлагает вам сочетание моря, солнца и гор с исключительным окружением.

Виллы Mijas имеют хорошо распределенное внутреннее пространство, где гостиная, столовая и полностью оборудованная кухня с зоной для завтрака сливаются в жилое пространство, которое максимизирует виды из больших трехсторонних дверей и окон.

Связь между внешним и внутренним пространством организована с помощью просторных крытых и открытых террас - идеальное место для отдыха и наслаждения видами, открывающимися на Средиземное море.

Особенности:

- Закрытое сообщество

- Вид на море и горы

- Недалеко от пляжа

- Частный бассейн

- Частная парковка Резиденция имеет идеальное расположение

- Пляж: 5 минут езды

- Поле для гольфа: 10 минут езды

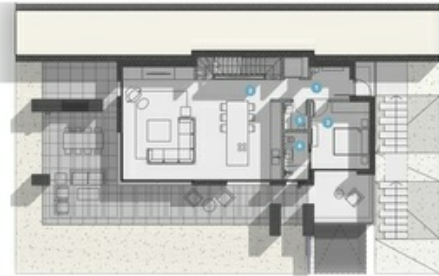
- Аэропорт: 20 минут езды Район Михас отличается своим уникальным микроклиматом, лучшими пляжами, сказочными полями для гольфа и древними местами. Она предлагает путешественнику контраст между традиционным обликом этих земель и адаптацией к нашему времени, при этом не теряя сути. Прогулка по беленым уголкам, дворикам, садам, отшельникам. Город сохраняет неторопливый темп и очарование прошлых лет, укрытый горами и открывающий вид на сельскую местность и море.

## Налоги и сборы

*Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационный и нотариальный сборы, ИТР 7% или, в качестве альтернативы, 10% НДС и AJD (1,2% от цены покупки) на новые объекты недвижимости и при условии соблюдения некоторых реквизитов. В данной информации возможны ошибки, упущения, изменения, предварительная продажа или снятие с продажи. Имеется информационный лист, Указ 218/2005 от 11 октября.*



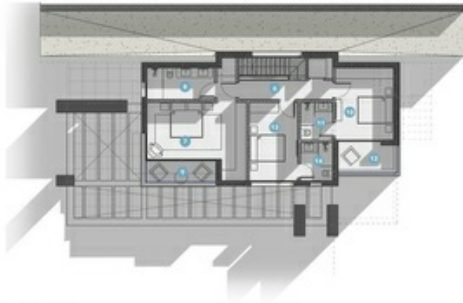




GROUND FLOOR



BASEMENT



FIRST FLOOR

Floor Plans / Villa Mijas Views 07

VILLA MIJAS VIEWS / 07

Ground floor		First floor		Basement	
1 HALL	6,25 m <sup>2</sup>	6 HALL / CORRIDOR	7,85 m <sup>2</sup>	15 LAUNDRY	4,65 m <sup>2</sup>
2 LIVING/KITCHEN	52,35 m <sup>2</sup>	7 MASTER BEDROOM	19,45 m <sup>2</sup>	17 GARAGE	24,80 m <sup>2</sup>
3 BEDROOM 1	12,20 m <sup>2</sup>	8 MASTER BATHROOM	6,60 m <sup>2</sup>		
4 BATHROOM 1	3,60 m <sup>2</sup>	9 TERRACE	5,90 m <sup>2</sup>		
5 WC	2,10 m <sup>2</sup>	10 BEDROOM 2	13,05 m <sup>2</sup>		
		11 BATHROOM 2	3,85 m <sup>2</sup>		
		12 TERRACE 2	5,60 m <sup>2</sup>		
		13 BEDROOM 3	11,85 m <sup>2</sup>		
		14 BATHROOM 3	3,85 m <sup>2</sup>		
<b>TOTAL BUILT</b>	<b>246,75 m<sup>2</sup></b>	<b>INTERIOR</b>	<b>191,55 m<sup>2</sup></b>		

