Villa Padierna Golf Club Вилла на продажу в Лос Фламинго

Испания, Benahavis, Los Flamingos

Вилла *- REF: TGS-A1618*

Цена: ~~3.350.000 €~~ ПРОДАН

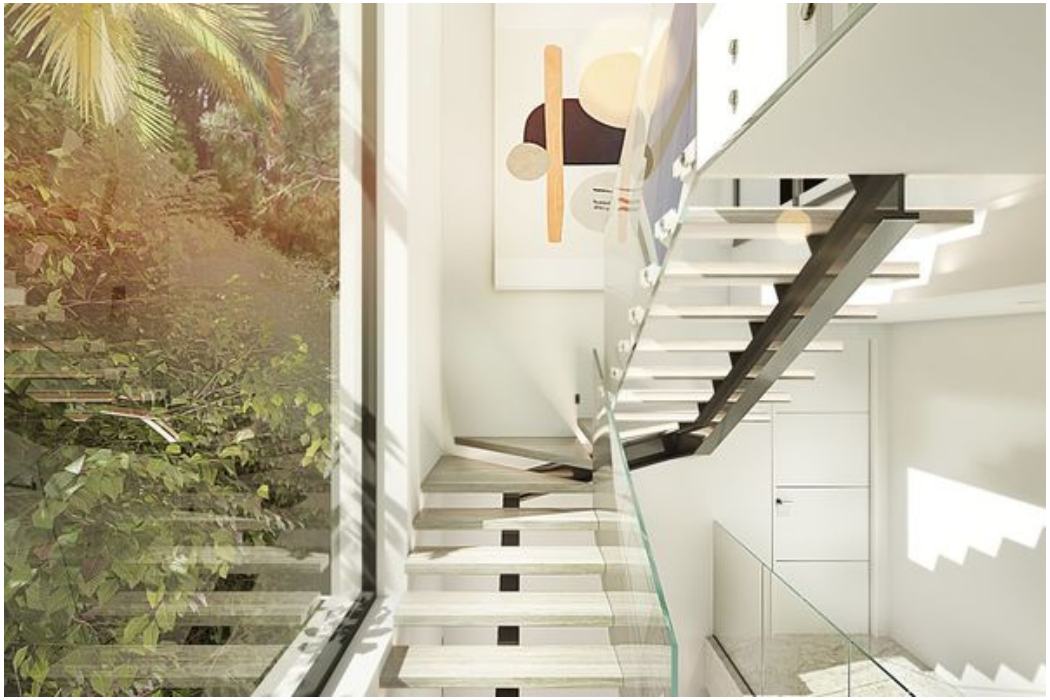
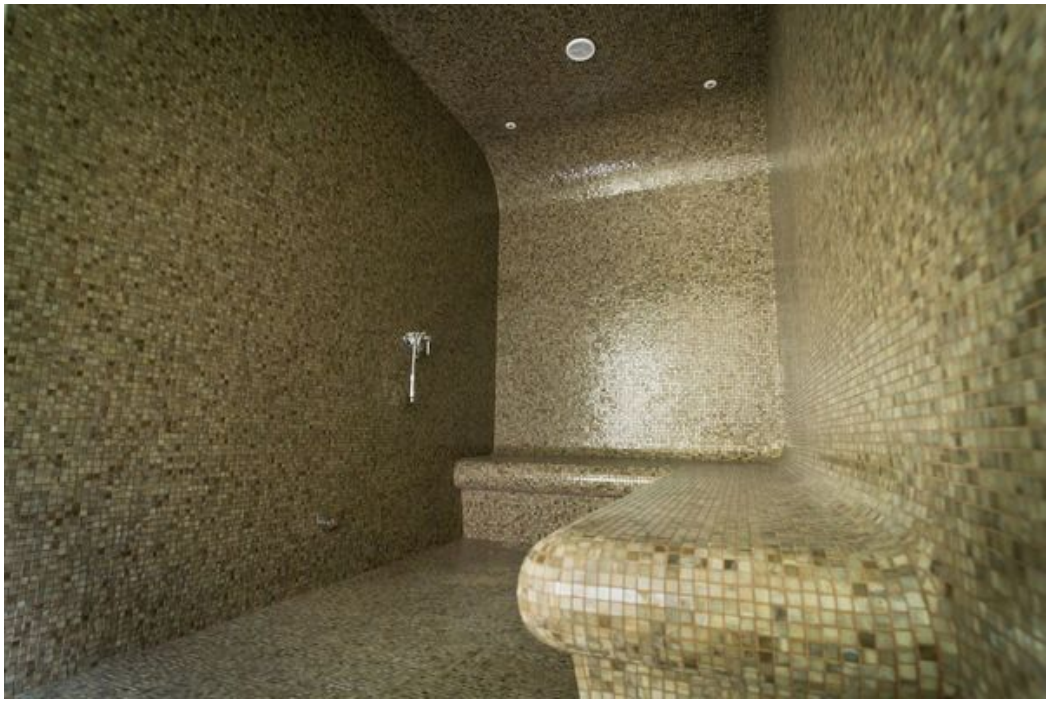
№ Спален: 5	№ Ванных комнат: 7	№ парковка: 2	M² постройки: 557 m²	M² участка: 1403 m²	Терраса	Exposure: Юг	№ Этажей: 3
							вай-фай
							Частный бассейн
							Камин
							Сауна
Частный сад	Вид на море	Вид на Сад	Частный лифт	Кондиционер	Барбекю	Посудомоечная машина	ТВ
Стиральная машина	Кладовая Комната	Тренажерный зал/Фитнес	Кинозал/ТВ-зал	Расстояние до моря: 1km	Расстояние до центра: 5km		

Виды деятельности на курорте

Гольф	серфинг	Большой теннис

Продается совершенно новая вилла, расположенная в закрытой урбанизации Лос Фламингос Вилла Падиерна Гольф Клуб, Бенахавис, Испания.
Эта современная вилла предлагает Вам все прелести современного.
Дом состоит из 5 спален с ванными комнатами, полностью оборудованной кухни, тренажерного зала, финской сауны и турецкой бани.
В доме также есть частный бассейн и просторный гараж.
Особенностью этой новой виллы в Лос Фламингос Вилла Падиерна Гольф Клуб является солярий и джакузи на крыше, где Вы можете расслабиться, наслаждаясь прекрасным видом на Гибралтар и побережье Африки.

В солярии есть мини-бар, и Вы можете легко организовать кинозал на открытом воздухе, чтобы отлично провести время со своей семьей и друзьями.
Эта современная вилла в Бенахависе имеет отличное местоположение.
Вилла находится в нескольких минутах езды от знаменитого Пуэрто Бануса, Марбельи и Золотой мили.
Также недалеко от виллы находится отель Villa Padierna Golf Club, известный своими красивыми полями для гольфа и отличной инфраструктурой со SPA-центром, ресторанами и другими удобствами.
В Лос Фламингосе Вы можете быть уверены в своей безопасности, потому что это закрытая урбанизация с круглосуточной охраной.

Налоги и сборы

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационный и нотариальный сборы, ITP 7% или, в качестве альтернативы, 10% НДС и AJD (1,2% от цены покупки) на новые объекты недвижимости и при условии соблюдения некоторых реквизитов. В данной информации возможны ошибки, упущения, изменения, предварительная продажа или снятие с продажи. Имеется информационный лист, Указ 218/2005 от 11 октября.