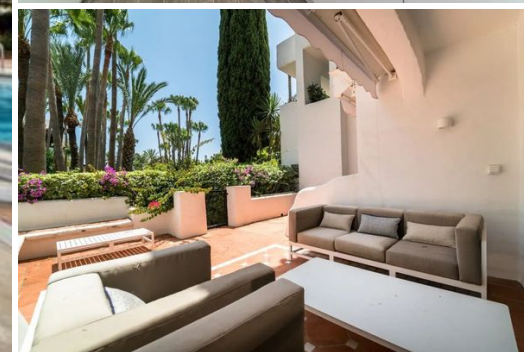
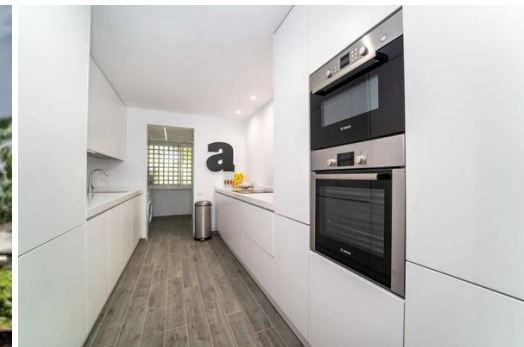


# Стильная квартира на первом этаже в Марина Пуэнте Романо

Испания, Марбелья, Золотая Миля, Марина Пуэнте Романо

Апартамент - REF: TGS-A835



Цена: 2.900.000 €

№ Спален: 3	№ Ванных комнат: 3	№ Человек 6	№ парковка: 1	М² постройки: 217 м²	Терраса	Этаж: 0	вай-фай
Частный бассейн	Общий бассейн	Камин	Джакузи	Коммунальный SPA	Коммунальный сад	Вид на Сад	Коммунальный лифт
Кондиционер	Барбекю	Посудомоечная машина	ТВ	Стиральная машина	Подходит для инвалидов колясок	Тренажерный зал/Фитнес	Расстояние до моря: 100m
						Расстояние до центра: 5km	

## Виды деятельности на курорте

Езда на велосипеде	Беговые лыжи	Гольф	Пеший туризм	Катание на горных велосипедах	Верховая езда Большой теннис	Мореплавание	серфинг
--------------------	--------------	-------	--------------	-------------------------------	---------------------------------	--------------	---------

Эта большая квартира на первом этаже идеально подходит для семьи в качестве постоянного дома или для отдыха.

Недавно отремонтированная квартира предлагает современную кухню с прилегающей прачечной, большую гостиную с обеденной зоной, 3 спальни с 3 ванными комнатами. Спальни имеют большие размеры со встроенными шкафами, две спальни имеют прямой выход на террасу, которая окружает дом с двух сторон.

Открытое пространство идеально подходит для отдыха, развлечений или принятия солнечных ванн, с прямым доступом к коммунальным садам и бассейну.

В собственность также входит одно подземное парковочное место.

## Налоги и сборы

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационный и нотариальный сборы, ИТР 7% или, в качестве альтернативы, 10% НДС и AJD (1,2% от цены покупки) на новые объекты недвижимости и при условии соблюдения некоторых реквизитов. В данной информации возможны ошибки, упущения, изменения, предварительная продажа или снятие с продажи. Имеется информационный лист, Указ 218/2005 от 11 октября.

