ДУПЛЕКСНАЯ КВАРТИРА НА ПРОДАЖУ СРЕДИЗЕМНОМОРСКАЯ ПРИЯТЬ

Испания, Марбелья, Пуэрто Банус

Апартамент *- REF: TGS-A3177*

Цена: 4.150.000 €

№ Спален: 5	№ Ванных комнат: 5	№ Человек 10	Стоянка	М² постройки: 785 m²	Терраса	Этаж: 2	вай-фай
Частный бассейн	Бассейн с подогревом	Сауна	Частный SPA	Частный лифт	Барбекю	Посудомоечная машина	ТВ
Стиральная машина	Тренажерный зал/Фитнес	Расстояние до моря: 100m	Расстояние до центра: 1km				

Виды деятельности на курорте

Езда на велосипеде	Беговые лыжи	Гольф	Пеший туризм	Катание на горных велосипедах	Верховая езда Большой теннис	Мореплавание	серфинг

ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА СРЕДИЗЕМНОМОРСКАЯ ГАВАНЬ АНДАЛУЗСКИЙ ШАРМ И СТИЛЬ

Этот великолепный закрытый комплекс был продуманно спроектирован для создания обстановки, которая обеспечивает уединение и приватность, но при этом находится всего в нескольких минутах от оживленного города и пристани для яхт. Будучи одним из самых эксклюзивных адресов Марбельи, он предлагает все необходимые удобства для обеспечения комфорта, удобства и спокойствия своих жителей.

ЭТА ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА ПРЕДСТАВЛЯЕТ СОБОЙ ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ РОСКОШНОЙ СРЕДИЗЕМНОМОРСКОЙ ЖИЗНИ НА БЕРЕГУ МОРЯ.

- Охраняемая подземная парковка

- Лифтовой доступ в квартиры

- Круглосуточная охрана с видеонаблюдением

- Престижное фойе с лифтом

- Полностью оборудованный

- Спа-комплекс с тренажерным залом, сауной и парной

- Клубный дом для развлечения гостей

- 2 000 м2 частных тропических садов с газоном

- Прямой выход на пляж 80 м2 бассейн с подогревом

- Летний домик

РЕЗИДЕНЦИЯ

Просторные, светлые апартаменты обеспечивают гибкое размещение, идеально подходящее для комфортного круглогодичного проживания. Двери и окна от пола до потолка позволяют средиземноморским бризам проникать в апартаменты в умеренные месяцы, а прямой выход на большие террасы позволяет жильцам наслаждаться прекрасной жизнью в помещении и на свежем воздухе. Отделка выполнена в соответствии с исключительным стандартом мастерства, разработчики установили высококачественную фурнитуру и оборудование по всему дому.

- Встроенные шкафы

- Звукопоглощающие окна

- Мраморный пол

- Индивидуальное кондиционирование воздуха с полным мультиконтролем

- Музыкальная система объемного звучания

- Домотическая интеллектуальная система освещения

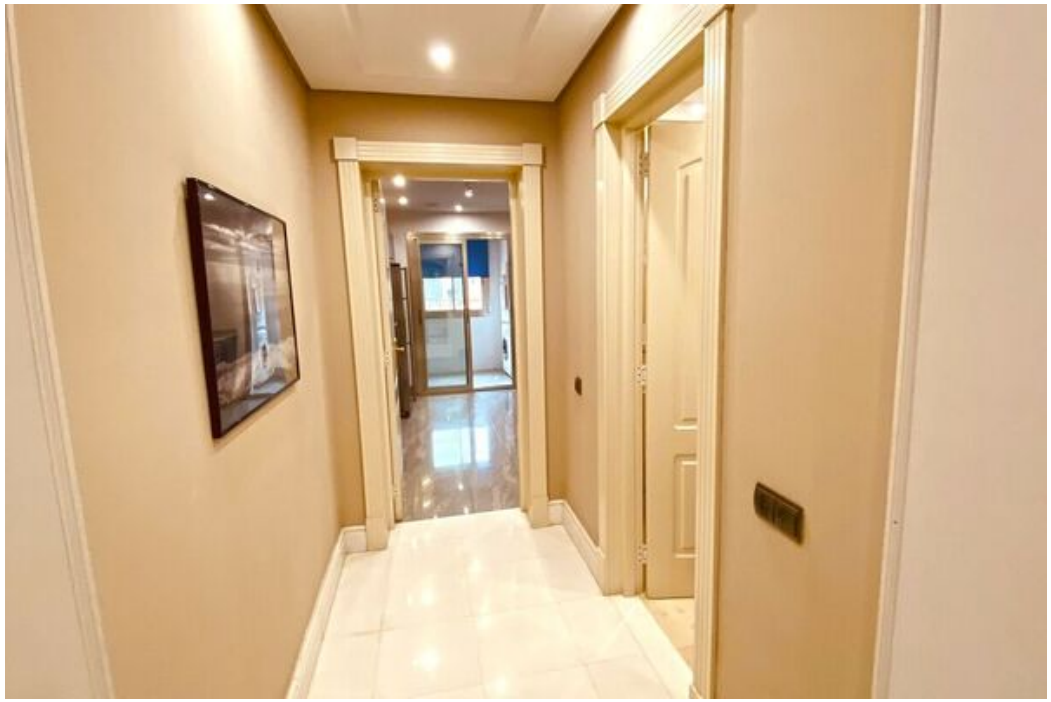
- Встроенные кухни Siemens

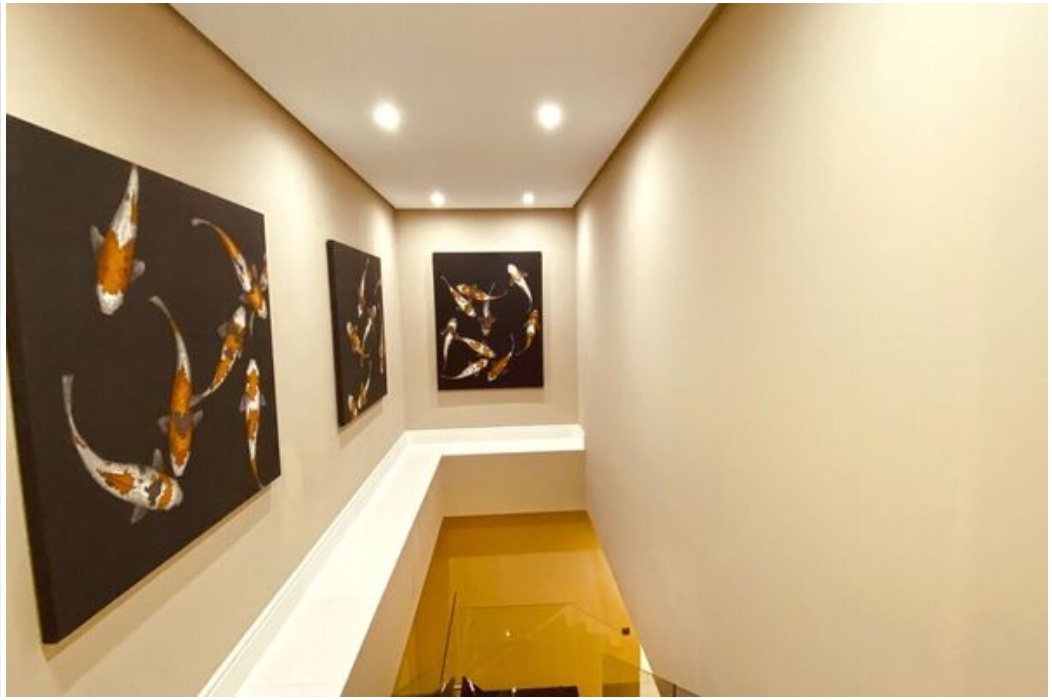
- Системы сигнализации

- Wifi

Налоги и сборы

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационный и нотариальный сборы, ITP 7% или, в качестве альтернативы, 10% НДС и AJD (1,2% от цены покупки) на новые объекты недвижимости и при условии соблюдения некоторых реквизитов. В данной информации возможны ошибки, упущения, изменения, предварительная продажа или снятие с продажи. Имеется информационный лист, Указ 218/2005 от 11 октября.





SUN
LOUNGE
HALL
COCINA
LAVADERO
APTO. F

APTO. C