Impresionante Villa en Mijas con 219 m2 construidos

España, Mijas

Villa *- REF: TGS-A2917*

Precio: 1.495.000 €

Nº dormitorios: 4	Nº de baños: 4	Aparcamiento	Mᵐ² vivienda: 219 m²	Mᵐ² parcela: 580 m²	Wifi	Piscina privada	Jacuzzi
Jardín privado	Vista al Mar	Vista Jardin	Aire acondicionado	BBQ	Lavavajillas	Televisión	Lavadora
Trastero	Sala de cine/tv						

Actividades en la estación

Ciclismo	Golf	Excursionismo	BTT	Equitación	Navegación	Surf	Tenis

Impresionante Villa en Mijas con 219 m2 construidos y 4 dormitorios en venta

Villas es una promoción única de exclusivas villas de cuatro dormitorios que cuentan con espectaculares vistas, un estilo arquitectónico contemporáneo y la última tecnología en el hogar.

Estas impresionantes propiedades le ofrecen una combinación de mar, sol y montaña con un entorno excepcional.

Las Villas cuentan con unos espacios interiores bien distribuidos en los que la zona de estar, el comedor y la cocina totalmente equipada con zona de desayuno se funden en un espacio vital que maximiza las vistas desde las puertas y ventanas de triple aspecto de gran tamaño.

La conexión entre el espacio exterior y el interior es perfecta con generosas terrazas cubiertas y descubiertas, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de las vistas al mar Mediterráneo.

Características:

- Comunidad cerrada

- Vistas al mar y a la montaña

- Cerca de la playa

- Piscina privada

- Aparcamiento privado La residencia tiene una ubicación perfecta

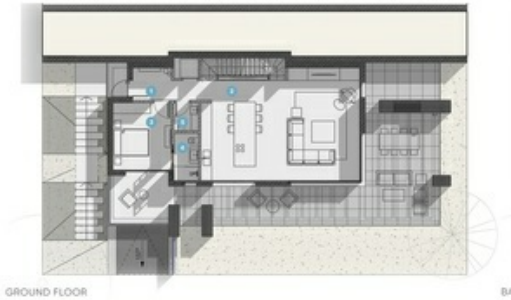
- La playa: 5 minutos en coche

- Campo de golf: 10 minutos en coche

- Aeropuerto: 20 minutos en coche La zona de Mijas se caracteriza por su microclima único, las mejores playas, fabulosos campos de golf y lugares antiguos. Ofrece al viajero el contraste entre la imagen tradicional de estas tierras y la adaptación a nuestro tiempo, todo ello sin perder la esencia. El paseo por rincones encalados, patios, jardines, ermitas . El pueblo conserva el ritmo pausado y el encanto de antaño, al abrigo de las montañas y extendiendo la vista al campo y al mar.

Impuestos y tasas

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternativamente 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.



GROUND FLOOR

BASEMENT

FIRST FLOOR

VILLA MIJAS VIEWS / 05

Ground floor

1	HALL	6,25 m²
2	LOUNGE/KITCHEN	52,35 m²
3	BEDROOM 1	12,20 m²
4	BATHROOM 1	3,60 m²
5	WC	2,10 m²
	TOTAL BUILT	246,75 m²

First floor

6	HALL / CORRIDOR	7,85 m²
7	MASTER BEDROOM	19,45 m²
8	MASTER BATHROOM	6,60 m²
9	TERRACE	5,90 m²
10	BEDROOM 2	13,05 m²
11	BATHROOM 2	3,85 m²
12	TERRACE 2	5,60 m²
13	BEDROOM 3	11,85 m²
14	BATHROOM 3	3,85 m²
	INTERIOR	191,55 m²

Basement

15	HALL	8,05 m²
16	PORCH	6,00 m²
17	GARAGE	23,80 m²