

# Apartamento en Puente Romano

España, Marbella, Milla de oro, Puente Romano Fase II

Ático - REF: TGS-A1600



Nº dormitorios: 2  
Sauna  
Gimnasio/Fitness

Nº de baños: 2  
SPA comunitaria  
Distancia al mar: 100m

Nº de personas: 4  
Jardín comunitario  
Distancia al centro: 5km

Nº de aparcamientos: 1  
Vista Jardín

M² vivienda: 176 m²  
Aire acondicionado

Terraza  
Lavavajillas

Wifi  
Televisión

Piscina comunitaria  
Lavadora

## Actividades en la estación

Golf

Surf

Tenis

Impresionante ático de dos dormitorios situado en el lujoso complejo de Puente Romano Fase II, frente a la entrada del hotel Nobu, junto al famoso hotel de cinco estrellas Puente Romano Beach & Spa Resort y a pocos pasos de la playa y el paseo marítimo. El complejo ofrece unos jardines muy cuidados con una gran piscina comunitaria.

Recientemente reformada, esta propiedad orientada al sur ofrece un amplio alojamiento que consta de un hall de entrada, cocina totalmente equipada, luminoso salón con acceso directo a la terraza cubierta, aseo de invitados y dos amplios dormitorios con baños en suite, uno de los cuales tiene acceso directo a la terraza con vistas abiertas a los jardines y la piscina.

El alojamiento de vacaciones perfecto para aquellos que buscan estar a poca distancia del centro de Marbella y Puerto Banús.

## Impuestos y tasas

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternatively 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.



















